

שם הטופס: פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות	מספר הוראה: 7.2.6
פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן	מספר טופס: ט.7.2.6.2

נושא	חניון "תחנת אוטובוסים מרכזית ירושלים בע"מ" (ח.פ. 510264500) - חניה לעובדי משרד הבריאות ומוזמנים למגדלי הבירה
------	--

יחידה מזמינה		משרד/יחידה	
אגף תפעול ולוגיסטיקה		בריאות	
תאריך	פרוטוקול ועדת מכרזים - מס' בקשה	פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית מס'	
22.12.24	22216	ש 85-24	

רשמה	רוזאן ברהום
------	-------------

ועדת הפטור המשרדית, לאחר שבחנה פרוטוקולים של ועדת המכרזים ואת המסמכים המצ"ב:

מאשרת את ההתקשרות על פי תקנה: 3(29) – ספק יחיד.

רקע:

1. חניון "תחנת אוטובוסים מרכזית ירושלים בע"מ" נמצא בסמיכות לבניין משרד הבריאות (מגדלי הבירה), ומשמש את עובדי המשרד לצורך הסדרת מקומות חניה, כאשר החניון במגדלי הבירה מלא, וכן למקומות חניה לקהל המוזמנים מטעם המשרד, לשיבות וכנסים המתקיימים במגדלי הבירה.
2. ביום 26/11/2019 אישרה ועדת הפטור המשרדית, התקשרות עם חניון התחנה המרכזית בירושלים, מכח תקנה 3(29) לתקנות חובת המכרזים, לתקופה של שנתיים, החל מיום 1/1/2020 ועד ליום 31/12/2021, בהיקף התקשרות בסך 1,200,000 ₪ כולל מע"מ, לפי מחיר של 30 ₪, לא כולל מע"מ, עבור כרטיס חניה אחד.
3. ביום 21/11/2021, אישרה ועדת הפטור המשרדית, התקשרות נוספת עם חניון התחנה המרכזית בירושלים, מכח תקנה 3(29) לתקנות חובת המכרזים (פרוטוקול ש' 132-21), לתקופה שמיום 1/1/2022 ועד ליום 31/12/2022, בהיקף התקשרות בסך 600,000 ₪ כולל מע"מ, לפי מחיר של 38 ₪, לא כולל מע"מ, עבור כרטיס חניה אחד.
4. ביום 18/12/2022, אישרה ועדת הפטור המשרדית, התקשרות נוספת עם חניון התחנה המרכזית בירושלים, מכח תקנה 3(29) לתקנות חובת המכרזים (פרוטוקול ש' 117-22), לתקופה שמיום 1/1/2023 ועד ליום 31/12/2023, בהיקף התקשרות בסך 300,000 ₪ כולל מע"מ, לפי מחיר של 42 ₪, לא כולל מע"מ, עבור כרטיס חניה אחד.
5. ביום 24/12/2023, אישרה ועדת הפטור המשרדית, התקשרות נוספת עם חניון התחנה המרכזית בירושלים, מתוקף תקנה 3(29) לתקנות חובת המכרזים (פרוטוקול ש' 172-23), לתקופה שמיום 1/1/2024 ועד ליום 29/2/2024, עם אופציה להארכה לתקופה שמיום 1/3/2024 ועד ליום 31/12/24 בהיקף התקשרות בסך של 350,000 ₪ כולל מע"מ. מימוש האופציה הותנה בניהול מו"מ מול הספק לגבי התעריפים. ועדת המכרזים מציינת כי המו"מ לא הניב שינוי בתעריפי החניון.

שם הטופס: פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות	מספר הוראה: 7.2.2
פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן	מספר טופס: ט. 7.2.2.8

נושא	חניון "תחנת אוטובוסים מרכזית ירושלים בע"מ" (ח.פ. 510264500) - חניה לעובדי משרד הבריאות ומוזמנים למגדלי הבירה
------	--

משרד/יחידה		יחידה מזמינה
בריאות		אגף תפעול ולוגיסטיקה
פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית מס'	פרוטוקול ועדת מכרזים - מס' בקשה	תאריך
ש 85-24	22216	22.12.24

רשמה	רוזאן ברהום
------	-------------

6. ביום 31/7/2024, אישרה ועדת המכרזים מימוש אופציה ללא תוספת עלות לתקופה שמיום 31/7/2024 ועד ליום 31/12/2024. בהחלטה כתבה הוועדה כי אין מדובר באישור בדיעבד שכן נותרו ברשות המשרד שוברי חניה קודמים ולא היה צורך ברכש השוברים בתקופה שבין 29/2/2024 ועד למועד בקשה זו, אך צפוי שיהיה צורך בכך בהמשך ועל כן מומשה האופציה.

7. כעת, מבוקש על ידי היחידה לאשר התקשרות עם חניון תחנה מרכזית לתקופה של שנה נוספת.

8. ועדת המכרזים מציינת כי החניה היא על בסיס מקום פנוי בלבד.

9. החלטה זו בהתאם להחלטת ועדת המכרזים מיום 19/10/2022, בנושא דיון עקרוני בהתקשרות עם חניונים עבור עובדי משרד הבריאות באתרים השונים.

10. לאור המפורט לעיל, ממליצה ועדת המכרזים לוועדת הפטור המשרדית לאשר את ההתקשרות עם חניון התחנה המרכזית בירושלים עבור חניה לעובדי משרד הבריאות ומוזמנים למגדלי הבירה.

11. ועדת המכרזים מציינת כי בוצע הליך פרסום בהתאם לתקנה 3א. (א) לתקנות חובת המכרזים, ולא היו השגות בעניין, מספר פרסום - 4000593681.

החלטה:

12. בהסתמך על מכתבו של מר יהודה גרידי, מנהל אגף תפעול ולוגיסטיקה, מיום 9/10/2024, מאשרת ועדת הפטור המשרדית את ההתקשרות עם חניון "תחנת אוטובוסים מרכזית ירושלים בע"מ" עבור חניה לעובדי משרד הבריאות ומוזמנים למגדלי הבירה.

13. היקף ההתקשרות הוקטן ביחס למבוקש ע"י היחידה, בהתאם למימוש בפועל בשנת 2024.

היקף התקשרות: 250,000 ₪ כולל מע"מ (במחיר של 65 ₪, לא כולל מע"מ, עבור כרטיס חניה אחד).

תקופת ההתקשרות: 1/1/2025 – 31/12/2025

תקנה תקציבית: 24.02.05.01

מס' פרסום בנעמ"ה:

שם חתימה	מנכ"ל המשרד	היועצת המשפטית	חשב המשרד
מר משה בר סימן טוב	עו"ד דנה נויפלד	רו"ח חסן אסמעיל	